

ANNEXES

DIAGNOSTIC

CLÉ DE LECTURE 4 LA MOBILISATION DU TERRITOIRE

PROJET DE SCOT



Le diagnostic, socle du travail des élus a été réalisé en 2018/2019. Cette analyse rétrospective a été réalisée d'après les dernières données disponibles à l'époque. Il faut noter à ce propos que les données du recensement quinquennal de l'INSEE, utilisées tout au long de ce diagnostic, sont désignées par l'année N-3 de leur date de parution (ex : le millésime 2015 a été diffusé en réalité en 2018).

L'observation des évolutions ultérieures à ce diagnostic, notamment celles liées à la crise sanitaire covid19, a conforté les conclusions de ce diagnostic.

Tél : 05 55 91 56 53

Port : 06 72 22 55 47



Xaintrie
Vallée de la Dordogne
Communauté de Communes



A quoi sert le diagnostic ?

- > Identifier les relations entre le territoire et ses voisins
- > Comprendre les mécanismes internes au territoire
- > Voir le territoire comme un tissage : tout est lié !

Comment a-t-il été réalisé ?

- > Un temps d'immersion nécessaire
- > Des temps d'échanges : des ateliers en novembre et décembre 2018, des entretiens
- > Un travail de terrain affiné par la statistique et une approche documentaire.

Comment le lire ?

Le cœur de l'analyse : **neuf clés de lecture**, comme autant de portes d'entrée au diagnostic.



Un document **annexe** illustré, comprenant des données complémentaires.



Vous lisez actuellement ce document !

La genèse d'une « constellation »

Quatre clés de lecture



La valorisation d'un « territoire refuge »

Cinq clés de lecture



La rationalisation des réseaux.

La jeune intercommunalité se penche sur l'amélioration des compétences dont elle a la charge. En particulier, il s'agit d'optimiser la collecte des ordures. Une étude parallèle est réalisée par la collectivité. Le territoire compte trois déchetteries, à Monceaux-sur-Dordogne, Saint-Privat et Goulles.

Au-delà du traitement des déchets, les réseaux d'eau potable et d'assainissement doivent être améliorés. Un schéma directeur d'eau potable est en cours de réalisation.

Perspectives de transformation des mobilités.

La dépendance à la voiture amène des perspectives de développement du covoiturage. Cette dynamique est pour l'heure informelle.

En réponse aux problématiques d'autonomie croissantes, l'itinérance des commerces et des services est une réponse qui a d'ores et déjà commencé à poindre sur le territoire pour permettre notamment le maintien à domicile des personnes âgées :

- opticien itinérant
- RAM itinérants
- visites médicales à domicile
- commerçants ambulants



Dispersion des points de ramassage
Crédits : Cittànova



Dispersion des collecteurs et optimisation des tournées
Crédits : Cittànova



Etroitesse des rues originelles
Crédits : Cittànova

SSIAD Crédits : Cittànova



Meidzou, services à la personne Crédits : Cittànova



Le rôle du numérique

Dès à présent, on observe sur le territoire des entreprises commerciales axant leur stratégie de vente sur le e-commerce.

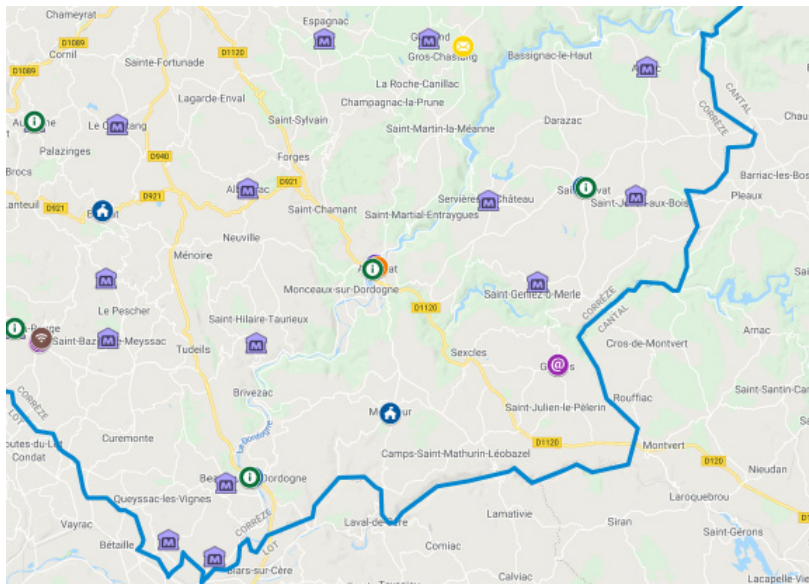
Les services publics proposent une forme de dématérialisation comme alternative à la disparition d'une offre de services de proximité. Si la desserte numérique peut améliorer le quotidien, elle doit être accompagnée.

L'adaptation des services publics aux besoins.

Un travail est mené par la collectivité pour améliorer l'offre à destination de la petite enfance et l'offre périscolaire, à travers un RAM itinérant et une micro-crèche.

A l'heure actuelle, la garde des enfants est essentiellement assurée par les assistantes maternelles : une profession comptant de nombreux départs à la retraite et au renouvellement incertain.

Une maison de santé pluridisciplinaire a été créée et une autre est en projet.



Points d'accès numériques

Source : DDT19

Ouverture de la Maison de Santé Pluridisciplinaire



Crédits : Cittanova

Extension de l'EPDA, Servières-le-Château



Crédits : Cittanova

Petit retour dans le temps : la structure sociale ancienne.

Comme la clé de lecture n°2 l'a expliqué, le territoire s'est construit en marges de ses voisins. La structure sociale du territoire s'est appuyée sur des liens de proximité à l'échelle du hameau plutôt que de la région.

Le territoire hérite de temps d'animation : pèlerinages, foires et fêtes locales, etc.

Mais ces liens se sont affaiblis : la religion connaît un rôle de « liant » moins important qu'auparavant, les structures familiales sont davantage éclatées.

L'importance du réseau local.

L'animation locale repose en partie sur la vitalité des associations et l'offre d'activités locales. Les collectivités proposent en particulier des activités artistiques, sportives, notamment à destination des publics scolaires. La compétence action sociale de la communauté de communes vise également à venir en aide aux plus isolés, notamment par le biais de visites à domicile.

Les acteurs de ce réseau local sont multiples : collectivités, associations, amis et familles.

Des lieux d'animation, de rencontre sont importants pour le lien social : les commerces locaux (à l'image du Silo à Argentat), les relais de services publics (sur Argentat et Saint-Privat), la médiathèque intercommunale mais aussi les locaux et salles communales.



Procession Source : La Xaintrie, Identité(s) d'un Pays aux marges de l'Auvergne et du Limousin



Crédits : Cittànova

Foyer des Trois Chênes

Crédits : Cittànova



Des ramifications lointaines.

La question du lien social doit être examinée avec davantage de profondeur. Si l'on ne peut que constater l'importance du maillon local, il est également intéressant de souligner l'étendue du réseau tissé depuis le territoire dans une perspective historique. La Xaintrie est fréquemment dépeinte comme une terre d'émigration : on quittait la pays pour chercher du travail en Espagne ou en Occitanie par exemple. Ces migrations n'étaient que temporaires et engendraient des retours au pays réguliers.

La clé de lecture n°3 insiste sur la captation des actifs du territoire par les agglomérations voisines. Le réseau du territoire s'étend mais celui-ci est confronté à la difficulté de susciter des retours.

Transformation des organisations économiques.

A l'image des ménages dont la taille s'amenuise, les entreprises sont de plus en plus petites : le statut d'auto/micro-entrepreneur est fréquemment utilisé. Ces actifs sont désireux de se mettre en réseau et potentiellement isolés, dans un bourg, un hameau, ou une ferme, dans un territoire à l'aménagement numérique encore balbutiant.

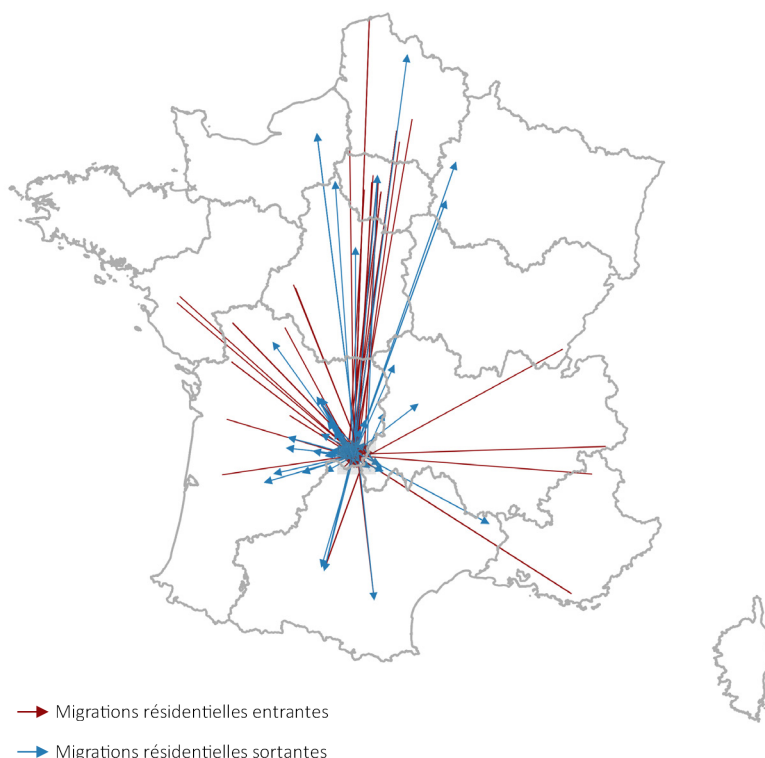
La mise en réseau de ces entrepreneurs est un enjeu pour le territoire.



Crédits : Cittànova

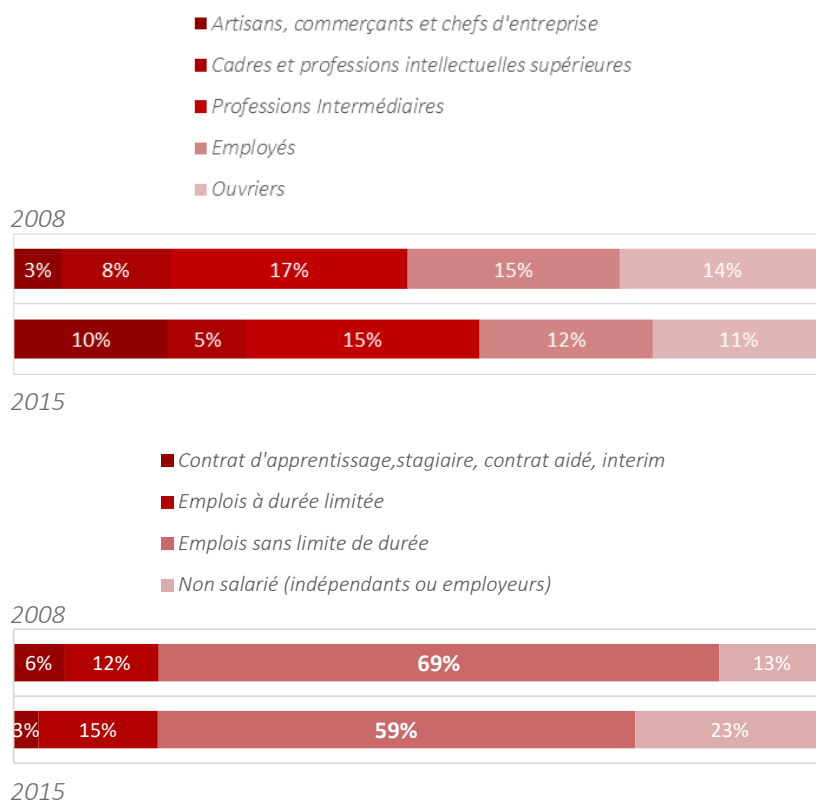
Migrations résidentielles en 2015

Source : INSEE



Comparaison du statut des actifs arrivant sur le territoire en 2008 et 2015

Source : INSEE, mobilités domicile-travail



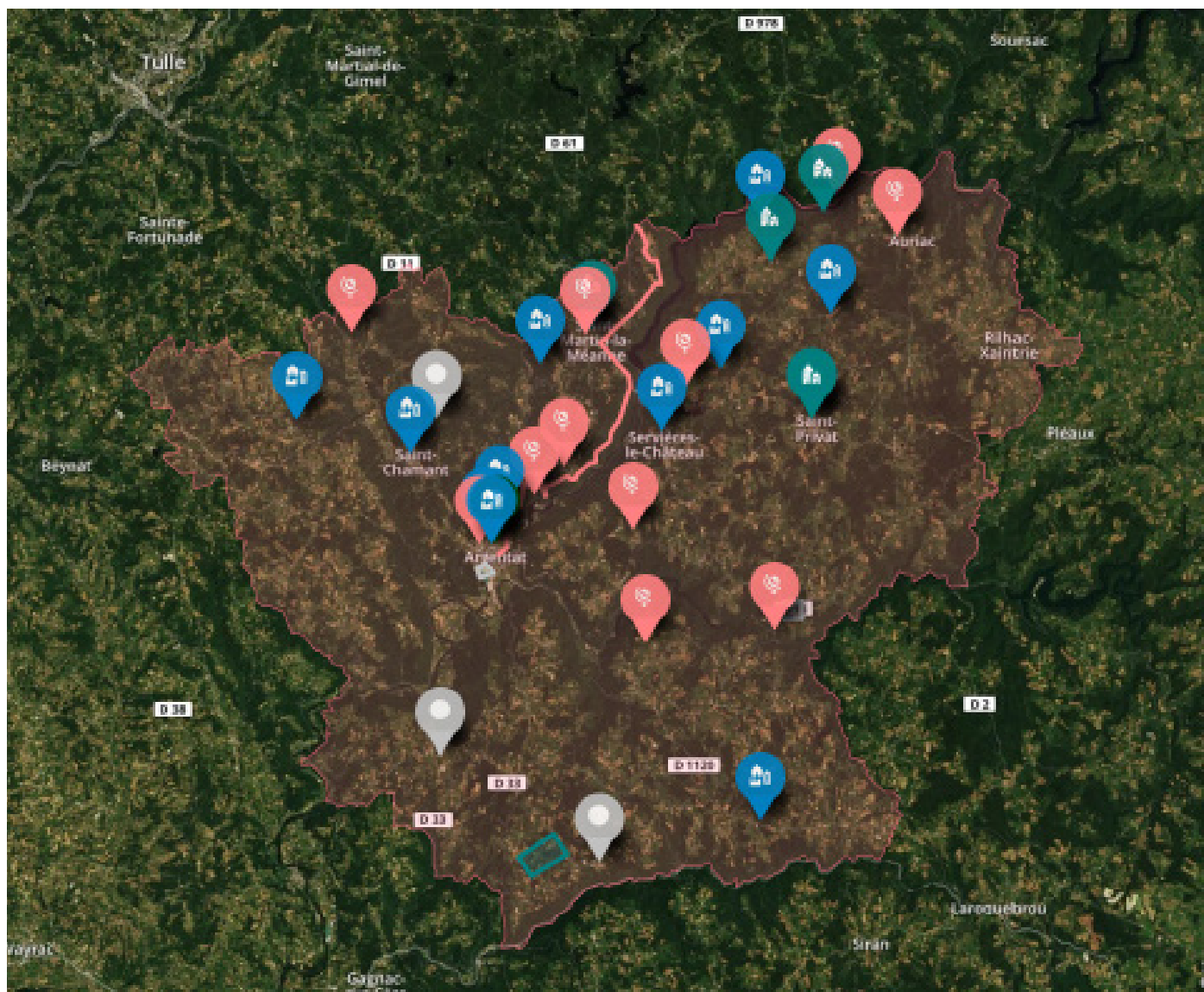
Les actions de développement économique.

La mise en réseau des acteurs du territoire est actuellement le fruit d'initiatives isolées, liées à la valorisation de la production locale (restauration collective à Saint-Martin-la-Méanne, magasin de producteurs à Argentat, marchés de producteurs, etc.)

La problématique de l'acquisition du foncier pour permettre la construction de lieux communs est traitée par l'entremise de sociétés ou d'acteurs intermédiaires (Corrèze Equipement pour la création de la ZA Longour, Terres de Liens pour l'installation d'un agriculteur, etc.).

Initiatives locales recensées

Source : Cittànova



Et pour plus de compléments illustrés,
consultez les annexes cartographiques et statistiques !



Xaintrie
Vallée de la Dordogne
Communauté de Communes

Cittànova

La cohérence de l'action publique sur le long terme

- > L'amortissement des investissements publics (réseaux, services publics et lieux d'animation culturelle)
- > Un service public équitable et accessible à tous

La valorisation et la mise en réseau des initiatives isolées

- > L'inscription dans une démarche globale d'image pour le territoire
- > La stimulation et l'accompagnement des initiatives locales
- > Le confortement du lien social

ENJEUX