

COMPTE-RENDU

L'an deux mille vingt-trois, le neuf novembre à vingt heures, le Conseil Communautaire de la COMMUNAUTÉ DE COMMUNES XAINTRIE VAL' DORDOGNE dûment convoqué, s'est réuni à SAINT-GENIEZ-Ô-MERLE sous la présidence de Madame Nicole BARDI, Présidente.

Date de convocation : 3 novembre 2023

Présents : ARRESTIER Vincent, BARDI Nicole, BEYNEL Joël, BITARELLE René, BRIGOULET Jean-Marie, CARMIER Camille, CHASTAINGT France, CLAVIÈRE Aline, CLAVIÈRE Hervé, DA FONSECA Thierry, DUCROS Mireille, DUMAS Laurence, FERRACCI Dominique, GASQUET Jean-François, GRÉGOIRE Daniel, JEAN Lionel, JOANNY Agnès, LAJOINIE Géraldine, LAVERGNE Martine, LHERM Michel, LONGOUR Laurent, MIGNARD Sophie, MOISSON Albert, MONTALTI Fabienne, MOULIN Philippe, NACRY Marie-Christine, PARDOUX Stéphane, POUJADE André, REYNIER Annie, RIGAL Christian, ROUANNE Hervé, SALLARD Jean-Basile, STÉFANINI-MEYRIGNAC Odile (suppléante), TEULIÈRE Jean-Michel, TRASSOUDAIN Bernard, TURQUET Jean-Claude.

Absents : BRIANÇON Laurence, DABERTRAND Jean (Pouvoir à BRIGOULET Jean-Marie), DUCHAMP Sébastien (Pouvoir à REYNIER Annie), GALEWSKI Nathalie (Pouvoir à Sophie MIGNARD), LAFON Francis (Pouvoir à ARRESTIER Vincent), LASSERRE Jean-Pierre (Pouvoir à TRASSOUDAIN Bernard), LUDIER Stéphane, MEILHAC Sébastien (Pouvoir à RIGAL Christian), PEYRICAL René, REYNÈS Patrick (Pouvoir à MONTALTI Fabienne), VAN NIEUWENHUYSE Régis (Pouvoir à FERRACCI Dominique).

Secrétaire de séance : M. Lionel JEAN.

| N° | DÉLIBÉRATIONS | Vote |
|-----|---|---------------------------------------|
| 069 | <p>DB2023-069 : DÉLÉGATIONS AU BUREAU COMMUNAUTAIRE D'ATTRIBUTIONS DU CONSEIL COMMUNAUTAIRE - MODIFICATION N°1</p> <p>Après en avoir délibéré, le Conseil Communautaire :</p> <p>DÉLÈGUE au Bureau Communautaire, pendant toute la durée de leurs mandats, l'attribution supplémentaire des subventions pour les dossiers de réhabilitation de logement dans le cadre de l'opération programmée d'amélioration de l'habitat et de l'opération d'amélioration de l'habitat et de renouvellement urbain.</p> <p>MODIFIE les délégations de pouvoir au Bureau Communautaire.</p> <p>CHARGE Madame la Présidente de toutes les formalités administratives en la matière.</p> | <p>ADOPTÉ</p> <p>UNANIMITÉ</p> |

| | | |
|-------------------|--|---------------------------------------|
| <p>070</p> | <p>DB2023-070 : APPROBATION DE LA CONVENTION DE PRESTATION DE SERVICE ENTRE LA COMMUNAUTÉ DE COMMUNES ET LA COMMUNE DE MONCEAUX SUR DORDOGNE POUR LA CRÉTION ET LA GESTION D'UN FRANCE SERVICES</p> <p>Après en avoir délibéré, le Conseil Communautaire :</p> <p>APPROUVE la convention de prestation de services entre la Communauté de Communes et la commune de Monceaux sur Dordogne pour la création et la gestion d'un France Services.</p> <p>AUTORISE Madame la Présidente à signer ladite convention et la charge de toutes les formalités administratives en la matière.</p> | <p>ADOPTÉ</p> <p>UNANIMITÉ</p> |
| <p>071</p> | <p>DB2023-071 : APPROBATION DE L'AVENANT N°2 À LA CONVENTION SREDII AVEC LA RÉGION NOUVELLE-AQUITAINE</p> <p>Après en avoir délibéré, le Conseil Communautaire :</p> <p>APPROUVE la prolongation de la convention SRDEII signée avec la Région Nouvelle-Aquitaine.</p> <p>CHARGE Madame la Présidente de la demande d'avenant auprès de la Région Nouvelle-Aquitaine et de toutes les formalités en la matière.</p> | <p>ADOPTÉ</p> <p>UNANIMITÉ</p> |
| <p>072</p> | <p>DB2023-072 : MODIFICATION DU TABLEAU DES EFFECTIFS</p> <p>Après en avoir délibéré, le Conseil Communautaire :</p> <p>DÉCIDE de la création du poste de Directeur Général des Services à compter du 1^{er} janvier 2024, poste d'attaché hors classe à temps complet.</p> <p>APPROUVE la modification du tableau des effectifs.</p> <p>DÉCIDE d'inscrire les crédits nécessaires à la rémunération des agents au budget principal de la collectivité au chapitre 012.</p> | <p>ADOPTÉ</p> <p>UNANIMITÉ</p> |
| <p>073</p> | <p>DB2023-073 : MODIFICATION DE L'EMPLOI FONCTIONNEL DE DIRECTEUR GÉNÉRAL DES SERVICES</p> <p>Après en avoir délibéré, le Conseil Communautaire :</p> <p>DÉCIDE d'ouvrir l'emploi fonctionnel de Directeur Général des Services (strate 10 000 – 20 000 habitants) à temps complet créé le 6 juillet 2023 par la délibération n° 2023-047 au grade d'attaché hors classe.</p> | <p>ADOPTÉ</p> <p>UNANIMITÉ</p> |

074

DB2023-074 : BUDGET PRINCIPAL DE LA COMMUNAUTÉ DE COMMUNES 2023 – DÉCISION MODIFICATIVE N°3

Après en avoir délibéré, le Conseil Communautaire :

APPROUVE la décision modificative n°3 exposée ci-dessous :

CHARGE Madame la Présidente de toutes les formalités administratives en la matière.

DEPENSES INVESTISSEMENT

| Désignation | Dépenses (1) | | Recettes (1) | |
|--|-----------------------|-------------------------|-----------------------|-------------------------|
| | Diminution de crédits | Augmentation de crédits | Diminution de crédits | Augmentation de crédits |
| INVESTISSEMENT | | | | |
| D-204412-01 : Subv. nature org. publics - Bâtiments et installations | 0.00 € | 31 868.20 € | 0.00 € | 0.00 € |
| R-458202-01 : PYLONE TDM | 0.00 € | 0.00 € | 0.00 € | 31 868.20 € |
| TOTAL 041 : Opérations patrimoniales | 0.00 € | 31 868.20 € | 0.00 € | 31 868.20 € |
| Total INVESTISSEMENT | 0.00 € | 31 868.20 € | 0.00 € | 31 868.20 € |
| Total Général | | 31 868.20 € | | 31 868.20 € |

**ADOPTÉ
UNANIMITÉ**

075

DB2023-075 : BUDGET PRINCIPAL DE LA COMMUNAUTÉ DE COMMUNES 2023 – DÉCISION MODIFICATIVE N°4

Après en avoir délibéré, le Conseil Communautaire :

APPROUVE la décision modificative n°4 exposée ci-dessous :

DEPENSES INVESTISSEMENT

| Désignation | Dépenses (1) | | Recettes (1) | |
|---|-----------------------|-------------------------|-----------------------|-------------------------|
| | Diminution de crédits | Augmentation de crédits | Diminution de crédits | Augmentation de crédits |
| INVESTISSEMENT | | | | |
| R-2031-1005-01 : MEDIATHEQUE | 0.00 € | 0.00 € | 0.00 € | 6 967.90 € |
| R-2031-2017-01 : MSP ST PRIVAT | 0.00 € | 0.00 € | 0.00 € | 37 290.00 € |
| R-2033-1005-01 : MEDIATHEQUE | 0.00 € | 0.00 € | 0.00 € | 6 438.89 € |
| TOTAL R 20 : Immobilisations incorporelles | 0.00 € | 0.00 € | 0.00 € | 50 696.79 € |
| D-21318-1005-01 : MEDIATHEQUE | 0.00 € | 13 406.79 € | 0.00 € | 0.00 € |
| TOTAL D 21 : Immobilisations corporelles | 0.00 € | 13 406.79 € | 0.00 € | 0.00 € |
| D-2313-2017-01 : MSP ST PRIVAT | 0.00 € | 37 290.00 € | 0.00 € | 0.00 € |
| TOTAL D 23 : Immobilisations en cours | 0.00 € | 37 290.00 € | 0.00 € | 0.00 € |
| Total INVESTISSEMENT | 0.00 € | 50 696.79 € | 0.00 € | 50 696.79 € |
| Total Général | | 50 696.79 € | | 50 696.79 € |

**ADOPTÉ
UNANIMITÉ**

076

DB2023-076 : BUDGET PRINCIPAL DE LA COMMUNAUTÉ DE COMMUNES 2023 - DÉCISION MODIFICATIVE N°5

Après en avoir délibéré, le Conseil Communautaire :

APPROUVE la décision modificative n°5 exposée ci-dessous :

DEPENSES INVESTISSEMENT

| Désignation | Dépenses (1) | | Recettes (1) | |
|--|-----------------------|-------------------------|-----------------------|-------------------------|
| | Diminution de crédits | Augmentation de crédits | Diminution de crédits | Augmentation de crédits |
| INVESTISSEMENT | | | | |
| D-1322-LOGEMENTS-01 : LOGEMENTS PLACE J FAURE | 0.00 € | 35 000.00 € | 0.00 € | 0.00 € |
| D-1323-OPAH-01 : OPAH2019 | 0.00 € | 12 000.00 € | 0.00 € | 0.00 € |
| R-1312-LOGEMENTS-01 : LOGEMENTS PLACE J FAURE | 0.00 € | 0.00 € | 0.00 € | 35 000.00 € |
| R-1313-OPAH-01 : OPAH2019 | 0.00 € | 0.00 € | 0.00 € | 12 000.00 € |
| TOTAL 13 : Subventions d'investissement | 0.00 € | 47 000.00 € | 0.00 € | 47 000.00 € |
| Total INVESTISSEMENT | 0.00 € | 47 000.00 € | 0.00 € | 47 000.00 € |
| Total Général | | 47 000.00 € | | 47 000.00 € |

**ADOPTÉ
UNANIMITÉ**

077

DB2023-077 : BUDGET ANNEXE ORDURES MÉNAGÈRES 2023 - DÉCISION MODIFICATIVE N°2

Après en avoir délibéré, le Conseil Communautaire :

APPROUVE la décision modificative n°2 exposée ci-dessous :

REGULARISATION IMPUTATION SUBVENTION INVT 2022

| Désignation | Dépenses (1) | | Recettes (1) | |
|--|-----------------------|-------------------------|-----------------------|-------------------------|
| | Diminution de crédits | Augmentation de crédits | Diminution de crédits | Augmentation de crédits |
| INVESTISSEMENT | | | | |
| D-1323-7212 : Subv. non transf. Départements | 0.00 € | 5 000.00 € | 0.00 € | 0.00 € |
| D-13461-510 : Fonds équip. non amort. - Dot. équipement territoires ruraux | 0.00 € | 39 820.77 € | 0.00 € | 0.00 € |
| R-1313-7212 : Subv. transf. Départements | 0.00 € | 0.00 € | 0.00 € | 5 000.00 € |
| R-13361-510 : Fonds équip. amort. - Dotation équipement territoires ruraux | 0.00 € | 0.00 € | 0.00 € | 39 820.77 € |
| TOTAL 13 : Subventions d'investissement | 0.00 € | 44 820.77 € | 0.00 € | 44 820.77 € |
| Total INVESTISSEMENT | 0.00 € | 44 820.77 € | 0.00 € | 44 820.77 € |
| Total Général | | 44 820.77 € | | 44 820.77 € |

**ADOPTÉ
UNANIMITÉ**

078

DB2023-078 : BUDGET ANNEXE ORDURES MÉNAGÈRES 2023 - DÉCISION MODIFICATIVE N°3

Après en avoir délibéré, le Conseil Communautaire :

APPROUVE la décision modificative n°3 exposée ci-dessous :

SUBVENTIONS - REPRISE AU COMPTE DE RESULTAT

| Désignation | Dépenses (1) | | Recettes (1) | |
|---|-----------------------|-------------------------|-----------------------|-------------------------|
| | Diminution de crédits | Augmentation de crédits | Diminution de crédits | Augmentation de crédits |
| FONCTIONNEMENT | | | | |
| R-777-510 : Recettes et quote-part subv. invest. transférées au cpte résultat | 0.00 € | 0.00 € | 0.00 € | 4 553.92 € |
| R-777-7212 : Recettes et quote-part subv. invest. transférées au cpte résultat | 0.00 € | 0.00 € | 0.00 € | 1 666.66 € |
| TOTAL R 042 : Opérations d'ordre de transfert entre sections | 0.00 € | 0.00 € | 0.00 € | 6 220.58 € |
| Total FONCTIONNEMENT | 0.00 € | 0.00 € | 0.00 € | 6 220.58 € |
| INVESTISSEMENT | | | | |
| D-13911-510 : Subv. inv. actifs amort. - Etat et établissements nationaux | 0.00 € | 240.00 € | 0.00 € | 0.00 € |
| D-13913-510 : Subv. inv. actifs amort. - Départements | 0.00 € | 1 659.20 € | 0.00 € | 0.00 € |
| D-13913-7212 : Subv. inv. actifs amort. - Départements | 0.00 € | 1 666.66 € | 0.00 € | 0.00 € |
| D-139361-510 : Subv. inv. fonds équip. - Dotation équipement territoires ruraux | 0.00 € | 2 654.72 € | 0.00 € | 0.00 € |
| TOTAL D 040 : Opérations d'ordre de transfert entre sections | 0.00 € | 6 220.58 € | 0.00 € | 0.00 € |
| Total INVESTISSEMENT | 0.00 € | 6 220.58 € | 0.00 € | 0.00 € |
| Total Général | | 6 220.58 € | | 6 220.58 € |

ADOPTÉ
UNANIMITÉ

079

DB2023-079 : MODIFICATION DES TARIFS DES IMPRESSIONS ET DE COPIES À LA MÉDIATHÈQUE XAINTRIE VAL' DORDOGNE

Après en avoir délibéré, le Conseil Communautaire :

APPROUVE les tarifs suivants, à compter du 1^{er} janvier 2024 :

- Pour les impressions et copies en noir et blanc :
 - 0.20 € la page en format A4
 - 0.40 € la page en format A3
- Pour les impressions et copies en couleur :
 - 0.40 € la page en format A4
 - 0.80 € la page en format A3

CHARGE Madame la Présidente de toutes les formalités en administratives en la matière.

ADOPTÉ
UNANIMITÉ

Pour : 42
Abstentions 2

080

DB2023-080 : AVENANT N°3 AU MARCHÉ D'ÉLABORATION DU SCoT ET PLUih DU TERRITOIRE DE XAINTRIE VAL' DORDOGNE

Après en avoir délibéré, le Conseil Communautaire :

VALIDE l'avenant n°3 comprenant les éléments ci-dessous :

| | | |
|-------------------|---|---|
| | <p>L'avenant est un accord de volonté, signé des deux parties, ayant pour objet de modifier les dispositions d'un contrat ou d'un marché public en cours de validité. Les avenants ne peuvent ni bouleverser l'économie du marché, ni en changer l'objet, sauf en cas de circonstances imprévues ou de sujétions techniques imprévues ne résultant pas du fait des parties.</p> <p>Il est nécessaire de réaliser un avenant au marché de prestations intellectuelles portant sur l'élaboration du SCoT et du PLUiH pour intégrer</p> <ul style="list-style-type: none"> - La prorogation des délais d'exécution pour tenir compte de la crise sanitaire, - La mise à jour du diagnostic commun SCOT /PLUIH réalisé en 2019, réactualisation et complétude du PADD pour la poursuite de l'élaboration du PLUiH, - Les missions complémentaires en matière de concertation. <p>La crise sanitaire ainsi que la loi climat et résilience du 24 août 2021 ont fortement impacté la réalisation du SCoT et du PLUiH, générant un allongement des délais et des retards, et rendant nécessaire la mise à jour du diagnostic commun au SCoT et au PLUiH pour la poursuite de l'élaboration du PLUiH. Une consultation élargie à l'occasion du PLUiH s'est avérée également nécessaire, par le biais notamment de nouveaux outils.</p> <p>L'offre de prix réalisée par le Bureau d'Etude titulaire du marché est à hauteur de 18 775 € HT ainsi répartie :</p> <ul style="list-style-type: none"> - La reprise du diagnostic implique une plus-value de 13 575 € HT - La complétude du PADD implique une plus-value de 2600 € HT - La concertation élargie implique une plus-value de 2600 € HT <p>L'avenant représente un peu moins de 5% du montant du marché, et peut à ce titre être qualifié de non substantiel - le montant de la modification est inférieur à 12% du montant du marché initial.</p> <p>DIT que cet avenant constitue le 3^{ème} du marché visant à l'élaboration du SCoT et PLUiH du territoire Xaintrie Val' Dordogne.</p> <p>AUTORISE Madame la Présidente à signer l'avenant n°3 et charge Madame la Présidente de toutes les formalités administratives en la matière.</p> | <p>ADOPTÉ UNANIMITÉ</p> |
| <p>081</p> | <p>DB2023-081 : APPEL A MANIFESTATION D'INTÉRÊT DE LA RÉGION : DÉPLOIEMENT DES PLATEFORMES DE LA RÉNOVATION ÉNERGÉTIQUE – CANDIDATURE PARTENARIAT EPCI AVEC LE CONCOURS DU CPIE 19</p> <p>Après en avoir délibéré, le Conseil Communautaire :</p> <p>VALIDE la candidature à l'AMI 2024 régional Plateforme de Rénovation Énergétique.</p> <p>APPROUVE le projet de convention de partenariat pour la mise en œuvre de la plateforme de rénovation énergétique.</p> <p>AUTORISE Madame la Présidente à signer ladite convention et tous les documents nécessaires au suivi de ce dossier.</p> <p>DÉSIGNE Monsieur Stéphane PARDOUX, en tant que représentant élu titulaire et Monsieur Jean DABERTRAND, en tant que suppléant pour représenter la Communauté de Communes au comité de pilotage du partenariat.</p> <p>DÉCIDE d'inscrire les crédits nécessaires au budget général 2024.</p> | <p>ADOPTÉ UNANIMITÉ</p> |

| | | |
|------------|--|---------------------------------------|
| 082 | <p>2023-082 : ATTRIBUTION DE SUBVENTIONS DANS LE CADRE DE L'OPAH ET DE L'OPAH-RU</p> <p>Après en avoir délibéré, le Conseil Communautaire :</p> <p>APPROUVE l'attribution des subventions intercommunales aux bénéficiaires des communes suivantes,</p> <p>PRÉCISE que le versement de la subvention interviendra après contrôle de la réalisation des travaux, sur présentation des factures.</p> <p>AUTORISE Madame la Présidente à signer toutes les pièces afférentes au versement des subventions citées ci-dessous.</p> <p>Commune d'Albussac : 1 demande</p> <p>Commune d'Argentat-sur-Dordogne : 5 demandes</p> <p>Commune de Mercoeur : 1 demande</p> <p>Commune de Saint-Martin-la-Méanne : 1 demande</p> <p>Commune de Camps Saint-Mathurin-Léobazel : 1 demande</p> <p>Commune de Saint-Privat : 1 demande</p> <p>Commune de Servières-le-Château : 1 demande</p> | <p>ADOPTÉ</p> <p>UNANIMITÉ</p> |
|------------|--|---------------------------------------|